

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan dan Implikasi

5.1.1 Kesimpulan

1. Keputusan investasi tidak berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan pada perusahaan sektor properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2015-2019. Hal ini dikarenakan dapat dilihat dari nilai signifikan untuk pengaruh X_1 terhadap Y adalah $0,701 > 0,05$ dengan koefisien regresi variabel keputusan investasi tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Hasil penelitian ini sejalan dengan penelitian oleh Teguh tri ariyanto (2015)
2. Kebijakan dividen berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan pada perusahaan sektor properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2015-2019. Hal ini dikarenakan nilai signifikan sebesar $(0,008 > 0,05)$. Berdasarkan hasil tersebut maka dapat disimpulkan bahwa H_0 ditolak dan H_1 diterima, maka dapat diambil kesimpulan bahwa kebijakan dividen berpengaruh terhadap nilai perusahaan.
3. Pengaruh keputusan investasi dan kebijakan dividen terhadap nilai perusahaan secara simultan dapat dilihat dari signifikannya sebesar $0,027 < 0,05$. Sehingga dapat disimpulkan bahwa terdapat pengaruh Keputusan Investasi dan Kebijakan Dividen terhadap nilai perusahaan pada perusahaan sektor properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2015-2019.

5.1.2 Implikasi

1. Implikasi yaitu hasil penelitian ini dapat digunakan dalam memberikan sumbangan pemikiran kepada perusahaan sebagai bahan pertimbangan dalam mengambil dalam keputusan selanjutnya.
2. seperti bagaimana tingkat profit suatu perusahaan dapat memengaruhi keinginan investor untuk berinvestasi yang dikombinasikan dengan nilai dari suatu perusahaan tersebut. Dengan keputusan investasi bahwa variabel tersebut membuktikan hasilnya yang baik

2. properti jika dilihat cukup baik serta dapat dilihat dari sisi perkembangan perusahaan dengan menggunakan waktu jangka panjang.
3. Begitu juga dengan ukuran dari suatu perusahaan tersebut apakah nanti nya dapat memberikan yang positif bagi kelangsungan perusahaan. Selain itu hasil penelitian ini juga di harapkan dapat dijadikan input informasi terkait oleh para investor untuk pengambilan keputusan dalam berinvestasi sehingga investor mampu mengambil keputusan secara efektif dan efisien.
4. Penelitian ini mengambil sampel pada perusahaan sektor barang konsumsi saja, karena sektor ini memiliki tingkat keuntungan maupun kerugian yang tidak menentu, oleh sebabnya penelitian ini hanya membatasi sektor properti serta kontribusi yang berkaitan pada penelitian ini hanya efisiensi operasional, kebijakan dividen dan nilai perusahaan periode sebelumnya maka hasil dari perusahaan dengan sektor tersebut menghasilkan data yang akurat.

5.2 Keterbatasan dan Saran

5.2.1 Keterbatasan

Penelitian ini memiliki keterbatasan yaitu:

1. Tahun yang digunakan dalam penelitian ini hanya menggunakan 5 tahun yaitu 2015-2019.
2. Sampai dalam penelitian ini hanya perusahaan sektor properti yang cukup terbatas untuk suatu penelitian yaitu 27 perusahaan.
3. Terdapat perusahaan yang tidak menerbitkan harga saham secara lengkap dan konsisten pada periode 2015-2019.

5.2.2 Saran

1. Bagi perusahaan, dalam sektor properti yang terdaftar di BEI. Perusahaan disektor properti disarankan agar lebih memperhatikan lagi keputusan investasi dan kebijakan dividen yang dimiliki untuk meningkatkan nilai perusahaan dan untuk menjadi daya tarik investor untuk berinvestasi agar meningkatkan nilai dari suatu perusahaan tersebut.
2. Bagi investor, dapat lebih dikembangkan lagi dalam memilih perusahaan yang akan dijadikan untuk berinvestasi agar kedepan nya bisa meningkatkan perusahaan sesuai yg di harapkan.
3. Bagi peneliti selanjutnya, variabel dari penelitian ini hanya terbatas dari keputusan

investasi dan kebijakan dividen, di harapkan peneliti selanjutnya untuk menggunakan variabel – variabel lainnya yang mempengaruhi nilai perusahaan serta memperpanjang periode penelitian.

