

ABSTRAK

PENGARUH PERPUTARAN KAS, PERPUTARAN PIUTANG DAN RASIO UTANG TERHADAP LIKUIDITAS PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (PERIODE 2015-2018)

Oleh :

Atiyas Pratiwi

Dosen pembimbing :

Dr. H. Budi Rismayadi, S.E., M.M.,

Dian Purwandari, S.E., M.Ak.,

Penelitian ini membahas tentang pengaruh perputaran kas, perputaran piutang dan rasio utang terhadap likuiditas pada perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2015-2018. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh perputaran kas, perputaran piutang dan rasio utang terhadap likuiditas secara parsial dan simultan. Penelitian ini menggunakan 45 perusahaan sebagai sampel dari jumlah populasi sebanyak 57 perusahaan yang telah diseleksi menggunakan *purposive sampling* dengan kriteria tertentu. Teknik analisis yang digunakan adalah uji statistik deskriptif, uji asumsi klasik, dan uji hipotesis menggunakan uji-t (parsial), uji-f (simultan) dan uji koefisien determinasi dengan menggunakan SPSS 16.

Hasil penelitian diperoleh bahwa secara parsial perputaran kas tidak berpengaruh signifikan terhadap likuiditas, begitu pula dengan perputaran piutang secara parsial perputaran piutang tidak berpengaruh signifikan terhadap likuiditas. Sebaliknya rasio utang secara parsial berpengaruh signifikan terhadap likuiditas. Sedangkan hasil uji-f menunjukkan perputaran kas, perputaran piutang dan rasio utang secara simultan berpengaruh terhadap likuiditas. Dari hasil pengujian koefisien determinasi diperoleh hasil 13,9% perubahan likuiditas dipengaruhi oleh perputaran kas, perputaran piutang dan rasio utang. Sedangkan 86,1% dipengaruhi oleh variabel lain yang tidak diteliti dalam penelitian ini.

Kata kunci : Perputaran Kas, Perputaran Piutang, Rasio Utang dan Likuiditas

ABSTRACT

THE EFFECT OF CASH TURNOVER, RECEIVABLE TURNOVER AND DEBT RATIO ON LIQUIDITY IN PROPERTY AND REAL ESTATE SUB-SECTOR COMPANIES REGISTERED IN INDONESIA STOCK EXCHANGE (2015-2018 PERIOD)

By :

Atiyas Pratiwi

Advisor Lecturer :

Dr. H. Budi Rismayadi, S.E., M.M.,

Dian Purwandari, S.E., M.Ak.,

The research discusses the effect of cash turnover, receivable turnover and debt ratio to liquidity in property and real estate sub-sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the period 2015-2018. This study aims to determine and analyze the effect of cash turnover, receivable turnover and debt ratios to liquidity partial and simultaneously. This study uses 45 companies as a sample of a total population of 57 companies that have been selected using purposive sampling with certain criteria. The analysis technique used is descriptive statistical test, classical assumption test, and hypothesis testing using t-test (partial), f-test (simultaneous) and the coefficient of determination test using SPSS 16.

The results showed that partially cash turnover had no significant effect on liquidity, as well, receivable turnover partially did not have a significant effect on liquidity. Reverse, the debt ratio partially has a significant effect on liquidity. Meanwhile, the f-test results showed that cash turnover, receivable turnover and debt ratio simultaneously affect liquidity. From the coefficient of determination test results obtained 13.9% change in liquidity is influenced by cash turnover, receivable turnover and debt ratio. Meanwhile, 86.1% was influenced by other variables not examined in this study.

Keyword : Cash Turnover, Receivable Turnover, Debt Ratio and Liquidity