

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PENGESAHAN PEMBIMBING.....	iii
LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING	iv
LEMBAR PERSETUJUAN PANITIA SIDANG SKRIPSI	v
LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI.....	vi
SURAT KETERANGAN SELESAI REVISI USULAN SKRIPSI	vii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	viii
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	ix
ABSTRACT	x
ABSTRAK	xi
KATA PENGANTAR.....	xii
DAFTAR ISI	xiv
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR GAMBAR.....	xviii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xix
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	10
1.3 Rumusan Masalah	11
1.4 Tujuan Penelitian	12
1.5 Manfaat Penelitian	12
1.6 Sistematika Penulisan	13
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA.....	15
2.1 Kajian Teori	15
2.1.1 Teori Akuntansi Positif.....	15
2.1.2 Teori Agensi.....	17
2.1.3 Pengertian Akuntansi	18

2.1.4	Pengertian Akuntansi Keuangan.....	18
2.1.5	Laporan Keuangan	18
2.1.6	Aktiva Tetap.....	20
2.1.7	Nilai Pasar atau Nilai Wajar.....	21
2.1.8	Pengertian Revaluasi Aset Tetap	22
2.1.9	Tujuan Revaluasi Aset Tetap	22
2.1.10	Faktor-faktor yang Mempengaruhi Revaluasi Aset.....	23
2.2	Hasil Penelitian Terdahulu.....	27
2.3	Kerangka Pemikiran Teoristis.....	32
2.3.1	Pengaruh <i>Leverage</i> Terhadap Revaluasi Aset Tetap	33
2.3.2	Pengaruh Proporsi Aset Terhadap Revaluasi Aset Tetap	34
2.3.3	Pengaruh <i>Ownership Control</i> Terhadap Revaluasi Aset Tetap	35
2.4	Hipotesis Penelitian	36
BAB 3	METODE PENELITIAN.....	37
3.1	Disain Penelitian	37
3.2	Populasi dan Teknik Pengambilan Sampel	37
3.2.1	Populasi.....	37
3.2.2	Sampel.....	38
3.3	Pengukuran Variabel dan Definisi Operasional Variabel.....	39
3.3.1	Variabel Dependen.....	39
3.3.2	Variabel Independen	40
3.4	Uji Instrument Penelitian	43
3.4.1	Uji Statistik Deskriptif.....	43
3.5	Lokasi dan Waktu Penelitian	44
3.6	Prosedur Pengumpulan Data.....	44
3.6.1	Jenis Data	44
3.6.2	Sumber Data.....	44
3.7	Teknik Analisis	44
3.7.1	Teknik Uji Analisis	44

3.7.2	Ternik Analisis Model Regresi Logistik.....	45
3.7.3	Uji Hipotesis	46
BAB 4 HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....		49
1.1	Pengumpulan Data	49
1.2	Hasil Penelitian	50
1.2.1	Uji Statistik Deskriptif	50
1.2.2	Uji Kelayakan Model (<i>Goodness Of Fit Test</i>)	53
1.2.3	Pengujian Keseluruhan Model Fit (<i>Overall Model Fit</i>).....	54
1.2.4	Uji Wald.....	56
1.2.5	Koefisien Determinasi	58
1.2.6	Hasil Uji Regresi Logistik.....	60
1.3	Pembahasan	61
BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN.....		66
5.1	Kesimpulan dan Implikasi	66
5.1.1	Kesimpulan	66
5.1.2	Implikasi	68
5.2	Keterbatasan dan Saran.....	67
5.2.1	Keterbatasan.....	67
5.2.2	Saran	67
DAFTAR PUSTAKA.....		69
LAMPIRAN.....		73
DAFTAR RIWAYAT HIDUP		122

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Hasil Penelitian Terdahulu.....	29
Tabel 3.1 Perusahaan Sampel	38
Tabel 3.2 Pengukuran Variabel.....	42
Tabel 4.1 Proses Pemilihan Populasi dan Sampel	49
Tabel 4.2 Statistik Deskriptif	51
Tabel 4.3 Uji Kelayakan Model.....	53
Tabel 4.4 Nilai $-2 \text{ Log Likelihood}$ Yang Hanya Terdiri Dari Konstanta	54
Tabel 4.5 Nilai $-2 \text{ Log Likelihood}$ Yang Hanya Terdiri Dari Konstanta dan Variabel Bebas	55
Tabel 4.6 Perbandingan Nilai $-2\log \text{Likelihood}$	56
Tabel 4.7 Uji Signifikan Wald	57
Tabel 4.8 Koefisien Determinasi	58
Tabel 4.9 Klasifikasi	59
Tabel 4.10 Hasil Uji Regresi Logistik	60



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Grafik Perkembangan Revaluasi Aset Tetap Perusahaan Manufaktur Periode 2015-2017	3
Gambar 1.2 Grafik Perkembangan <i>Leverage</i> Perusahaan Manufaktur Periode 2015-2017.....	4
Gambar 1.3 3 Grafik Perkembangan Proporsi Aset Perusahaan Manufaktur Periode 2015-2017	5
Gambar 1.4 Grafik Perkembangan <i>Ownership Control</i> Aset Perusahaan Manufaktur Periode 2015-2017	6
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	33



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Nama Sampel Perusahaan Manufaktur 2015-2017	73
Lampiran 2. Data <i>Dummy</i> Perusahaan Manufaktur 2015-2017	77
Lampiran 3. Data <i>Leverage</i> Perusahaan Manufaktur 2015-2017	87
Lampiran 4. Data Proporsi Aset Perusahaan Manufaktur 2015-2017	97
Lampiran 5. Data <i>Ownership Control</i> Perusahaan Manufaktur 2015-2017	107
Lampiran 6. Hasil Data SPSS Versi 16.....	119

