

ABSTRACT

Name : Gina Nurihidayanti
Study Program : Accounting
Title : Analysis of the Effect of Leverage, Asset Proportion and Ownership Control Against Revaluation of Fixed Assets (Study of Manufacturing Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange in 2015-2017).
Supervisor : 1. Dr.H. Sihabudin, SE, MM
2. Carolyn Lukita.SE, M.Sc

This study aims to analyze and test empirical data regarding the factors that influence the revaluation of fixed assets in manufacturing companies on the Indonesia Stock Exchange in 2015-2017, both simultaneously and partially. The factors examined in this study are *leverage*, the proportion of assets, and *ownership control*. The research sample used *purposive sampling method*. The sample in this study used logistic regression analysis because the dependent variable used a variable *dummy*. Hypothesis testing uses SPSS version 16.

The results of the research simultaneously show that nothing has a significant effect on fixed asset revaluation. While the partial test, namely *leverage*, has a significant effect on asset revaluation with a sig value less than 0.05, namely 0.027, while the proportion of assets and *ownership control* shows that there is no significant effect on revaluation of fixed assets, all results show more than 5%.

Keywords: Fixed Asset Revaluation, *leverage*, asset proportion, *ownership control*

ABSTRAK

Nama : Gina Nurihidayanti
Program Studi : Akuntansi
Judul : Analisis Pengaruh *Leverage*, Proporsi Aset dan *Ownership Control* Terhadap Revaluasi Aset Tetap (Studi Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Pada Tahun 2015-2017).
Pembimbing : 1. Dr.H. Sihabudin,S.E.,M.M
2.Carolyn Lukita. S.E., M.Sc

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis dan menguji data empiris mengenai factor-faktor yang memengaruhi revaluasi aset tetap pada perusahaan manufaktur di Bursa Efek Indonesia tahun 2015-2017 baik secara simultan dan parsial. Factor-faktor yang diteliti dalam penelitian ini adalah *leverage*, proporsi aset, dan *ownership control*. Sampel penelitian ini menggunakan metode *purposive sampling*. Sampel dalam penelitian ini menggunakan analisis regresi logistic karena variabel dependen menggunakan variabel *dummy*. Pengujian hipotesis menggunakan program SPSS versi 16.

Hasil dari penelitian secara simultan menunjukkan bahwa tidak ada yang berpengaruh signifikan terhadap revaluasi aset tetap. Sementara pengujian parsial yaitu *leverage* berpengaruh signifikan terhadap revaluasi aset dengan nilai sig lebih kecil dari 0.05 yaitu 0.027 , sedangkan proporsi aset, dan *ownership control* menunjukkan tidak ada pengaruh yang signifikan terhadap revaluasi aset tetap semua hasil menunjukkan lebih dari 5%.

Kata kunci: Revaluasi Aset Tetap, *leverage*, proporsi aset, *ownership control*