



**UNIVERSITAS BUANA PERJUANGAN KARAWANG**

**PENGARUH *DIVIDEND PER SHARE* DAN RASIO AKTIVITAS  
TERHADAP HARGA SAHAM (Studi pada Perusahaan Sektor  
*Property, Real Estate*, dan Konstruksi bangunan Yang Terdaftar Di  
Bursa Efek Indonesia Pada Tahun 2014-2018)**

**SKRIPSI**

**MUFTI FARRIZ**

**16416262201060**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
UNIVERSITAS BUANA PERJUANGAN  
KARAWANG**

**2020**



**UNIVERSITAS BUANA PERJUANGAN KARAWANG**

**PENGARUH *DIVIDEND PER SHARE* DAN RASIO AKTIVITAS  
TERHADAP HARGA SAHAM (Studi pada Perusahaan Sektor  
*Property, Real Estate*, dan Konstruksi bangunan Yang Terdaftar Di  
Bursa Efek Indonesia Pada Tahun 2014-2018)**

**SKRIPSI**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Meraih Gelar Sarjana Akuntansi  
Pada Program Studi Strata 1 (S1) Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Buana Perjuangan Karawang

**MUFTI FARRIZ**

**16416262201060**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
UNIVERSITAS BUANA PERJUANGAN  
KARAWANG**

**2020**

**PENGARUH *DIVIDEND PER SHARE* DAN RASIO AKTIVITAS  
TERHADAP HARGA SAHAM (Studi pada Perusahaan Sektor  
*Property, Real Estate*, dan Konstruksi bangunan Yang Terdaftar Di  
Bursa Efek Indonesia Pada Tahun 2014-2018)**

***THE EFFECT OF DIVIDEND PER SHARE AND ACTIVITY RATIO  
TO SHARE PRICES (Study on Property, Real Estate, and Building  
Construction Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange in  
2014-2018)***

oleh

**MUFTI FARRIZ**

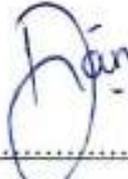
**16416262201060**

**SKRIPSI**

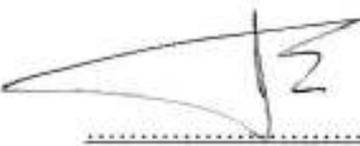
Untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi  
Telah disetujui oleh Tim Pembimbing pada tanggal

**Karawang, 27 Oktober 2020**

Dian Purwandari, S.E., M.Ak.

  
-----  
**PEMBIMBING I**

Thomas Nadeak, S.E., M.M.

  
-----  
**PEMBIMBING II**

**LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI**

**PENGARUH *DIVIDEND PER SHARE* DAN RASIO AKTIVITAS  
TERHADAP HARGA SAHAM (Studi pada Perusahaan Sektor  
*Property, Real Estate*, dan Konstruksi bangunan Yang Terdaftar Di  
Bursa Efek Indonesia Pada Tahun 2014-2018)**

***THE EFFECT OF DIVIDEND PER SHARE AND ACTIVITY RATIO  
TO SHARE PRICES (Study on Property, Real Estate, and Building  
Construction Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange in  
2014-2018)***

oleh

**MUFTI FARRIZ**

**16416262201060**

**SKRIPSI**

Telah dipertahunkan dihadapan penguji Skripsi pada tanggal 27 Oktober 2020 dan dinyatakan memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Buana Perjuangan Karawang

Karawang, 27 Oktober 2020

Yanti, S.E., M.Ak.

NIDN : 0411078106

Sari Marliani, Dra., M.M.

NIDN : 0413016703

Thomas Nadeak, S.E., M.M.

NIDN : 0422096902



Penguji I



Penguji II



Penguji III

## LEMBAR PERSETUJUAN PANITIA SIDANG SKRIPSI

Dengan ini panitia sidang Skripsi Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Buana Perjuangan Karawang menyetujui naskah Skripsi atas nama dan judul yang sesuai tercantum pada halaman judul untuk diuji pada:

### Ujian Sidang Penelitian

Nama	Tanda Tangan	Tanggal
1. Dr. H. Budi Rismayadi, S.E., M.M NIDN : 04241273001 Dekan (Sebagai Ketua Panitia)		27 Oktober 2020
2. Yanti, S.E., M.Ak NIDN : 0411078106 Ketua Program Studi Akuntansi (Sebagai Sekretaris Panitia)		27 Oktober 2020

## LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING

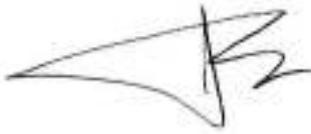
Skripsi dengan judul : Pengaruh *Dividend Per Share* dan Rasio Aktivitas Terhadap Harga Saham (Studi pada Perusahaan Sektor *Property, Real Estate*, dan Konstruksi Bangunan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Pada Tahun 2014-2018)

Yang disusun oleh

Nama : Mufti Farriz  
NIM : 16416262201060  
Program Studi : Akuntansi

Telah diterima sebagai salah satu syarat untuk penelitian dalam penyusunan Skripsi pada Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Buana Perjuangan Karawang.

Menyetujui,

Nama	Tanda Tangan	Tanggal
1. Dosen Pembimbing Dian Purwandari, S.E., M.Ak. NIDN : 0407048902		25 Oktober 2020
2. Dosen Pembimbing II Thomas Nadeak, S.E., M.M. NIDN : 0422096902		25 Oktober 2020

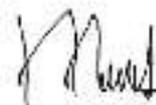
## HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

1. Karya tulis saya, skripsi ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkann gelar akademik maupun sarjana, baik di Universitas Buana Perjuangan Karawang maupun perguruan tinggi lain.
2. Karya tulis ini adalah murni gagasan, rumusan, dan penelitian saya sendiri. Serta semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi.

Karawang, 29 Mei 2021

Yang membuat pernyataan



Mufti Farriz

16416262201060

## HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

### TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

---

Sebagai sivitas akademik Universitas Buana Perjuangan Karawang, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Mufti Farriz  
NIM : 16416262201060  
Program Studi : Akuntansi  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Buana Perjuangan Karawang **Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*Non-exclusive Royalti-Free Right*)** atas karya ilmiah saya yang berjudul :

Pengaruh *Dividend Per Share* Dan Rasio Aktivitas Terhadap Harga Saham (Studi pada Perusahaan Sektor *Property, Real Estate, dan Konstruksi Bangunan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Pada Tahun 2014-2018*)

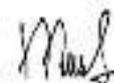
beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Buana Perjuangan Karawang berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan memublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Karawang

Pada tanggal : 29 Mei 2021

Yang menyatakan



Mufti Farriz

## SURAT KETERANGAN SELESAI REVISI USULAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini menerangkan bahwa :

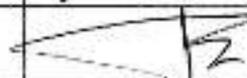
Nama : Mufti Farriz

NIM : 16416262201060

Judul Skripsi : Pengaruh *Dividend per share* Dan Rasio Aktivitas Terhadap Harga Saham (Studi pada Perusahaan Sektor *Property, Real Estate*, dan Konstruksi Bangunan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Pada Tahun 2014-2018)

Adalah benar telah menyelesaikan Revisi Usulan Skripsi Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Buana Perjuangan Karawang.

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

No.	Nama Penguji	Tanda Tangan	Tanggal
1.	Yanti, S.E., M.Ak.		28 Maret 2021
2.	Sari Marliani, Dra., M.M.		10 Maret 2021
3.	Thomas Nadeak, S.E., M.M.		16 Maret 2021

Karawang, 29 Mei 2021

Mahasiswa yang bersangkutan.



Mufti Farriz

NIM 16416262201060

## KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, puji dan syukur kepada Allah SWT atas limpahan rahmat dan karunia-Nya. Shalawat serta salam untuk Nabi Muhammad SAW yang telah membawa pada kecintaan kepada Allah SWT. Sehingga penulis dimudahkan dalam penyusunan skripsi yang berjudul “PENGARUH *DIVIDEND PER SHARE* DAN RASIO AKTIVITAS TERHADAP HARGA SAHAM (Studi pada Perusahaan Sektor *Property, Real Estate*, dan Konstruksi bangunan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Pada Tahun 2014-2018)”. Skripsi ini disusun guna memenuhi syarat dalam mendapatkan gelar Sarjana Akuntansi pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Buana Perjuangan Karawang.

Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari dukungan dan bantuan berbagai pihak. Karena itu, penulis sampaikan terima kasih kepada:

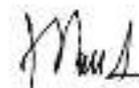
1. Ir. H. Iman Sumantri sebagai Ketua Yayasan Pembina Perguruan Tinggi Pangkal Perjuangan.,
2. Dr. H. Dedi Mulyadi, SE.,MM , Rektor Universitas Buana Perjuangan Karawang,
3. Dr. Budi Rismayadi,SE.,MM , Dekan Fakultas Bisnis dan Ilmu Sosial Universitas Buana Perjuangan Karawang,
4. Yanti, SE.,M.Ak., Koordinator Program Studi Akuntansi Universitas Buana Perjuangan Karawang,
5. Sari Marliani, Dra., M.M., Selaku Dosen Wali yang telah memberikan dukungan pengarahan selama masa perkuliahan,
6. Dian Purwandari, S.E., M.Ak., Dosen Pembimbing I yang menerima penulis dengan baik untuk berkonsultasi, dan
7. Thomas Nadeak, S.E., M.M., Dosen Pembimbing II yang menerima penulis dengan baik untuk berkonsultasi,
8. Bapak dan Ibu sebagai Dosen Penguji I, Dosen Penguji II, dan Dosen Penguji III yang sudah banyak memberikan kritik dan saran terhadap perbaikan skripsi ini,
9. Seluruh jajaran Dosen dan Staff Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Buana Perjuangan,

10. Kedua orang tua, kaka, dan adikku tercinta yang selalu memberikan do'a, kasih sayang, semangat serta dukungan untuk penulis,
11. Teman-teman seperjuangan Fika Nurul Izati, Hani Handayani, Nurlatifah, Nurseptiani Susanti, Siti Aminah, Siti Hardiani, Vini Anggraeni, Tika Mustika, dan Muhammad Qorib Indrawan yang saling menyemangati, bersedia *sharing* dalam segala hal yang membantu penyusunan skripsi ini.
12. Teman-teman SI Akuntansi angkatan 2016 terutama kelas AK 16 C yang sama-sama berjuang untuk menyelesaikan studi ini.

Dan kepada semua pihak yang telah membantu dan mendukung dalam penyusunan skripsi ini. Semoga Allah SWT membalas kebaikan dan senantiasa memberikan keberkahan-Nya.

Penulis menyadari bahwa penelitian ini banyak kekurangannya meskipun penulis telah berusaha dengan segenap kemampuan yang dimiliki dan do'a dalam menyempurnakannya. Oleh karena itu, kritik dan saran untuk perbaikan skripsi ini sangat diharapkan dan semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi yang membacanya.

Karawang, 29 Mei 2021



Mufti Farriz