

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Kota karawang sebagai kota yang memiliki banyak perusahaan unggul menjadi daya tarik bagi penduduk asli karawang dan luar kota karawang. Begitu pesat perkembangan teknologi informasi, saat ini berperan besar dalam memberikan dukungan kepada manusia memberikan dukungan kepada sumber daya manusia untuk menyelesaikan berbagai macam persoalan baik dalam bidang industri, usaha, dan pendidikan. Penduduk yang bekerja di daerah lain dari luar kampung halamannya, tempat tinggal adalah sebuah kebutuhan utamanya,

pekerja yang memiliki kondisi ekonomi yang tinggi umumnya akan tinggal di sebuah apartement atau perumahan. Bagi pekerja kondisinya menengah ke bawah biasanya akan tinggal di sebuah kamar yang secara umum bisa disebut rumah kost. Selain pekerja, banyak juga masyarakat dari berbagai macam golongan seperti mahasiswa, pelajar hingga pasangan suami istri, membutuhkan tempat tinggal kos, kondisi ini dimanfaatkan oleh pemilik rumah atau pemilik lahan sebagai kesempatan ruang usaha sampingan, atau menjadikan usaha utama.

Dalam hal promosi rumah kost masih konvensional, seperti menggunakan brosur, papan yang bertuliskan terima kost, hal seperti ini membuang banyak waktu untuk mendapatkan penyewa rumah kos. Untuk mengatasi permasalahan tersebut maka perlu dibangun sistem informasi yang memberikan kemudahan bagi pemilik rumah kos dan pencari rumah kos tanpa harus mencari langsung ke tempat lokasi.

suatu sistem informasi mengenai rumah kos yang dapat memudahkan bagi pihak pencari kos dan pemilik kos. Baik itu berupa gambaran kos, kelengkapan kos, daftar harga sewa kos serta jenis rumah kos tersebut. Gambaran diatas menjadi pertimbangan penulis untuk membuat suatu sistem informasi yang sebelumnya belum pernah ada yang dapat membantu dalam menangani masalah tersebut. Dengan judul ” **PERANCANGAN SISTEM INFORMASI RUMAH KOS BERBASIS WEBSITE**

1.2 Identifikasi Masalah

Berdasarkan hasil analisis kebutuhan data dan informasi mengenai sistem rumah kos yang di terapkan di kota karawang, maka ada beberapa hal yang di anggap sebagai kendala saat ini antara lain:

1. Sistem informasi rumah kos dari pencarian sampai pemesanan masih sangatlah sedikit
2. Pada umumnya promosi dari pemilik rumah kost masih menggunakan cara mulut ke mulut untuk melakukan promosi , atau tulisan terima kos langsung pada sebuah papan.
3. Pencari rumah kos melakukan survei langsung, hal tersebut tidak efektif

1.3 Perumusan Masalah

Berdasarkan permasalahan yang muncul, dapat diidentifikasi oleh penulis sebagai berikut :

1. Bagaimana membangun sebuah sistem informasi rumah kost berbasis web?
2. Bagaimana merancangan sistetem informasi rumah kost berbasis web untuk mempermudah pemilik kos dalam melakukan promosi rumah kost ?

3. Bagaimana pengujian terhadap sistem informasi berbasis web?
4. Bagaimana implementasi sistem informasi rumah kost berbasis web di kota Karawang Telukjambe?

1.4 Tujuan Penelitian

Melihat rumusan masalah diatas maka penelitian ini mempunyai beberapa tujuan yang dapat penulis sampaikan :

1. Memberikan kemudahan bagi penduduk luar kota Karawang untuk mencari tempat tinggal atau rumah kost.
2. Membangun sistem informasi rumah kost berbasis web.
3. Memberikan Kemudahan bagi pemilik rumah kos dalam hal promosi rumah kost.

1.5 Manfaat Penelitian

Berikut ini adalah manfaat penelitian yang didapatkan dari laporan penulisan tugas akhir mengenai sistem informasi rumah kost berbasis web:

Manfaat Bagi pemilik kos dan pencari kos

1. Meningkatkan efisiensi dan efektifitas dalam pengolahan tempat kos

Manfaat Bagi Penulis

2. Menerapkan teori – teori yang di dapat dari perkuliahaan dan dapat membangun sistem informasi yaang bermangfaat bagi masyarakat sekitar.
3. Menambah pemahaman tentang penggunaan bahasa pemograman database untuk perancangan sistem informasi rumah kost berbasis web.

Manfaat Bagi UBP Karawang



4. Penelitian ini diharapkan dapat digunakan untuk menambah referensi sebagai bahan penelitian lanjutan yang lebih mendalam pada masa yang akan datang.

1.6 Sistematika Penulisan

Guna Memahami lebih lanjut laporan ini, maka materi-materi yang tertera pada laporan skripsi ini dikelompokkan menjadi beberapa sub bab dengan sistematika penyampaian sebagai berikut :

BAB I PENDAHULUAN

Berisi tentang latar belakang, identifikasi masalah, pembatasan masalah, perumusan masalah, tujuan penelitian, manfaat penelitian, dan sistematika itu sendiri.

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

Bab ini berisi teori yang berupa pengertian dan definisi yang diambil dari kutipan buku yang berkaitan dengan penyusunan laporan skripsi serta beberapa literatur yang berhubungan dengan penelitian.

BAB III METODE PENELITIAN

Bab ini berisikan tentang tempat dan waktu penelitian, jenis penelitian, populasi dan sampel, teknik pengumpulan data, definisi operasional variabel dan teknik analisis data penelitian.

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

Bab ini berisi tentang gambaran obyek penelitian, hasil penelitian dan pembahasan yang secara lebih lengkap mengupas

berbagai fenomena yang ada dalam penelitian.

BAB V SIMPULAN DAN SARAN

Bab ini berisikan simpulan yang merupakan hasil akhir atas penelitian ini dan juga saran yang berisi masukan untuk pihak obyek penelitian.

DAFTAR PUSTAKA

Berisi tentang berbagai buku, jurnal, rujukan yang secara sah digunakan dalam menyusun penelitian ini.

