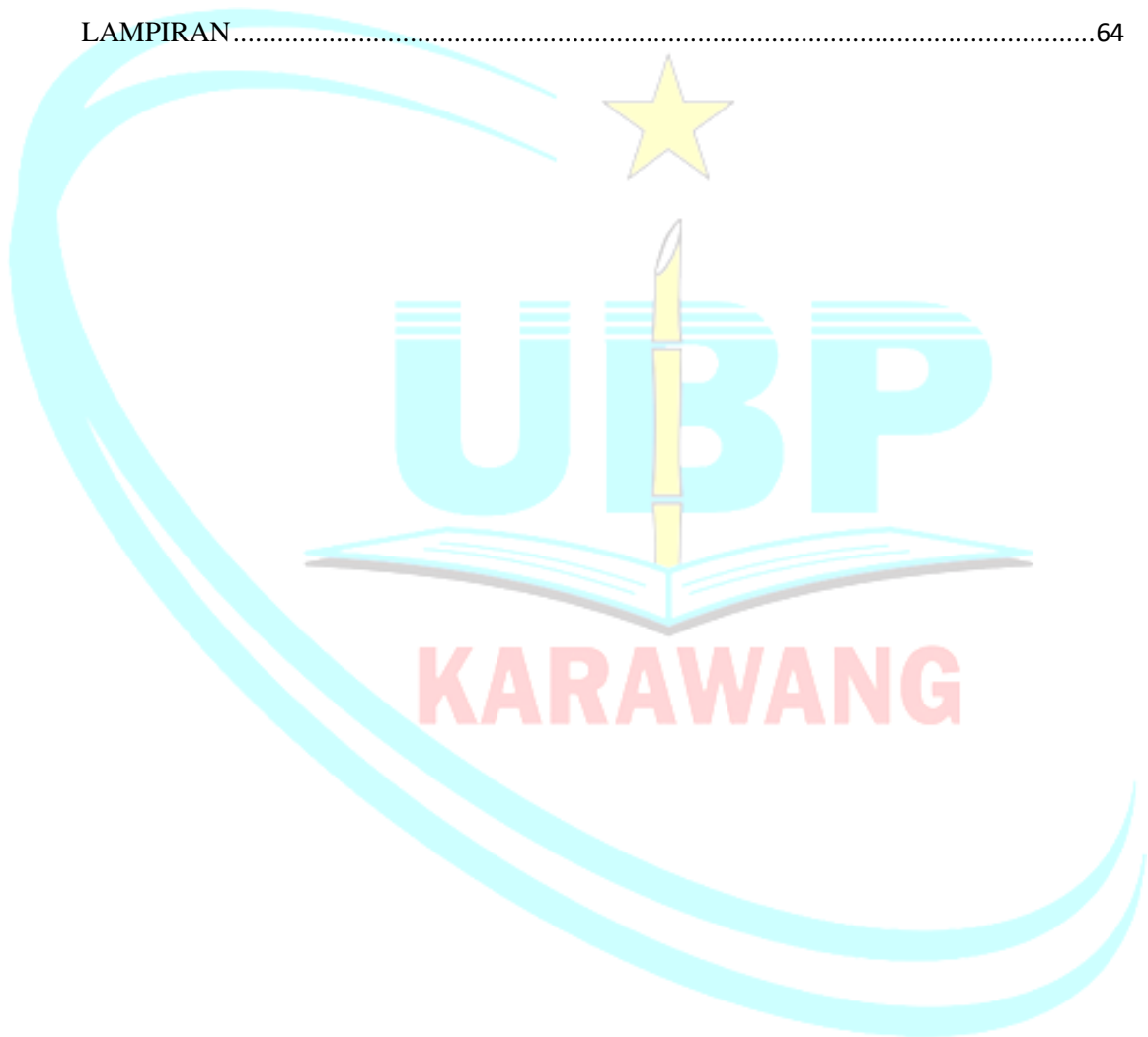


DAFTAR ISI

| | |
|---|------|
| LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING | iii |
| LEMBAR PERSETUJUAN | iv |
| PANITIA SIDANG SKRIPSI..... | iv |
| SURAT PERNYATAAN | v |
| HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI | vi |
| ABSTRAK | vii |
| ABSTRACT | viii |
| DAFTAR ISI | ix |
| BAB I PENDAHULUAN..... | xii |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Identifikasi Masalah..... | 9 |
| 1.3 Rumusan Masalah..... | 9 |
| 1.4 Tujuan Penelitian..... | 10 |
| 1.5 Manfaat Penelitian..... | 10 |
| 1.5.1 Manfaat teoritis..... | 10 |
| 1.5.2 Manfaat praktis | 10 |
| 1.6 Sistematika Penulisan | 11 |
| TINJAUAN PUSTAKA | 12 |
| 2.1 Kajian Teori..... | 12 |
| 2.1.1 Teori Agensi..... | 12 |
| 2.1.2 <i>Earning Per Share (EPS)</i> | 13 |
| 2.1.3 <i>Financial Leverage</i> | 15 |
| 2.1.4 <i>Operating Leverage</i> | 17 |
| 2.2 Penelitian Terdahulu..... | 19 |
| 2.3 Kerangka Pemikiran Teoritis | 21 |
| 2.3.1 Pengaruh <i>Financial Leverage</i> terhadap EPS Perusahaan..... | 21 |
| 2.3.2 Pengaruh <i>Operating Leverage</i> terhadap <i>Earning Per Share</i> Perusahaan | 22 |
| 2.4 Hipotesis Penelitian | 24 |
| BAB III METODE PENELITIAN..... | 26 |
| 3.1 Desain Penelitian | 26 |

| | |
|--|----|
| 3.2 Populasi, Sampel dan Teknik Pengembalian Sampel | 26 |
| 3.2.1 Populasi | 26 |
| 3.2.2 Sampel | 27 |
| 3.2.3 Teknik Pengambilan Sampel | 29 |
| 3.3 Jenis dan Sumber Data | 31 |
| 3.4 Variabel Penelitian dan Definisi Operasional Variabel | 31 |
| 3.4.1 Variabel <i>Dependent</i> | 31 |
| 3.4.2 Variabel <i>Independent</i> | 32 |
| 3.4.3 Definisi Operasional Variabel | 34 |
| 3.5 Instrumen Penelitian | 34 |
| 3.5.1 Uji Statistik Deskriptif | 34 |
| 3.5.2 Uji Normalitas | 35 |
| 3.5.3 Uji Multikolinieritas | 35 |
| 3.5.4 Uji Heteroskedastisitas | 36 |
| 3.5.5 Uji Autokorelasi | 36 |
| 3.6 Teknik Analisis Linier Berganda | 37 |
| 3.7 Uji Hipotesis | 37 |
| 3.7.1 Uji Koefisien Determinasi (R^2) | 37 |
| 3.7.2 Uji Statistik F | 38 |
| 3.7.3 Uji Parsial (Uji T) | 38 |
| BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN | 39 |
| 4.1 Statistik Deskriptif Variabel Penelitian | 39 |
| 4.2 Uji Statistik Deskriptif | 41 |
| 4.3 Uji Asumsi Klasik | 43 |
| 4.3.1 Uji Normalitas Data | 43 |
| 4.3.2 Uji Multikolinieritas | 44 |
| 4.3.3 Uji Heteroskedastisitas | 46 |
| 4.3.4 Uji Autokorelasi | 47 |
| 4.4 Analisis Linear Berganda | 48 |
| 4.4.1 Koefisien Determinasi | 49 |
| 4.4.2 Uji Parsial (Uji T) | 50 |
| 4.4.3 Uji Simultan (Uji-F) | 51 |
| 4.5.1 Pengaruh <i>Operating Leverage</i> terhadap <i>Earning Per Share</i> | 52 |

| | |
|--|----|
| 4.5.2 Pengaruh <i>Financial Leverage</i> Terhadap <i>Earning Per Share</i> | 53 |
| 4.5.3 Pengaruh <i>Operating Leverage</i> dan <i>Financial Leverage</i> Terhadap <i>Earning Per Share</i> | 54 |
| BAB V PENUTUP | 57 |
| 5.1 Kesimpulan..... | 58 |
| 5.2 Keterbatasan Masalah..... | 57 |
| 5.3 Saran | 58 |
| DAFTAR PUSTAKA..... | 60 |
| LAMPIRAN..... | 64 |



DAFTAR TABEL

| | |
|--|----|
| 1.1 Data EBIT Perusahaan Jasa Sub Sektor Properti dan Real Estate yang Terdaftar di BEI Periode 2016-2019..... | 4 |
| 1.2 Daftar Perusahaan Jasa Sub Sektor Properti dan Real Estate yang Terdaftar di BEI Periode 2016-2019 | 6 |
| 2.2 Penelitian Terdahulu..... | 19 |
| 3.1 Daftar Populasi Perusahaan Jasa Sub Sektor Properti dan Real Estate yang Terdaftar di BEI Periode 2016-2019 | 27 |
| 3.2 Daftar Sampel Perusahaan Jasa Sub Sektor Properti dan Real Estate yang Terdaftar di BEI Periode 2016-2019 | 30 |
| 4.1 Data Pemilihan Populasi dan Sampel Perusahaan Jasa Sub Sektor Properti dan Real Estate Terdaftar di BEI Periode 2016-2019..... | 39 |
| 4.2 Uji Statistik Deskriptif | 42 |
| 4.3 Uji Normalitas Data..... | 44 |
| 4.4 Uji Multikolinearitas..... | 45 |
| 4.5 Uji Auto Korelasi | 48 |
| 4.6 Koefisien Regresi Linier Berganda..... | 49 |
| 4.7 Uji Koefisien Determinasi | 50 |
| 4.8 Pengujian Hipotesis Hubungan Parsial..... | 51 |
| 4.9 Pengujian Hipotesis Hubungan Simultan..... | 52 |

DAFTAR GAMBAR

| | |
|-----------------------------------|----|
| 2.2 Kerangka Pemikiran | 23 |
| 4.1 Uji Heteroskedastisitas | 47 |



DAFTAR LAMPIRAN

| | |
|--|----|
| Daftar Sampel Perusahaan Sub Sektor Properti & Real Estate | 27 |
| Uji Normlitas Data..... | 31 |
| Uji Multikolinieritas..... | 33 |
| Uji Autokorelasi..... | 35 |
| Uji Heteroskedastisitas..... | 36 |
| Uji Statistik Deskriptif | 42 |
| Koefisien Regresi Linear Berganda..... | 43 |
| Koefisien Determinasi | 44 |
| Uji Simultan (Anova) | 45 |
| Distribusi Tabel T..... | 46 |

