

ABSTRAK

PENGARUH OPERATING LEVERAGE DAN FINANCIAL LEVERAGE TERHADAP EARNING PER SHARE PADA PERUSAHAAN JASA SUB SEKTOR PROPERTI DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2016-2019

Oleh:

Akri Fio Adha

Dosen Pembimbing:

Dr. H. Puji Isyanto, S.E., M.M

Yanti, S.E., M.Ak

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah *operating leverage* dan *financial leverage* memiliki pengaruh terhadap *earning per share* pada perusahaan jasa sub sektor properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2016-2019. Untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh *operating leverage* dan *financial leverage* terhadap *earning per share* secara parsial dan simultan.

Jenis penelitian ini berupa kuantitatif, sumber data dalam penelitian ini yaitu data sekunder berupa data dari laporan keuangan (Neraca dan Laporan Laba Rugi) yang berkaitan dengan variabel penelitian. Penelitian ini menggunakan 31 perusahaan sebagai sampel dari jumlah populasi sebanyak 54 perusahaan yang telah diseleksi menggunakan *purposive sampling* dengan kriteria tertentu. Teknik analisis yang digunakan adalah uji statistik deskriptif, uji asumsi klasik, dan uji hipotesis menggunakan uji-t (parsial), uji-f (simultan) dan uji koefisien determinasi dengan menggunakan SPSS 16.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa *operating leverage* dan *financial leverage* berpengaruh secara parsial terhadap *earning per share* dan. Bahwa *operating leverage* dan *financial leverage* secara bersama – sama atau simultan berpengaruh signifikan terhadap *earning per share* pada perusahaan jasa sub sektor properti dan *real estate* yang terdaftar dibursa efek Indonesia periode 2016 – 2019.

Kata kunci: *Operating Leverage, Financial Leverage dan Earning Per Share.*

ABSTRACT

THE EFFECT OF OPERATING LEVERAGE AND FINANCIAL LEVERAGE ON EARNING PER SHARE PROPERTY AND REAL ESTATE SUB SECTOR SERVICE COMPANIES LISTED ON THE INDONESIAN STOCK EXCHANGE (PERIOD 2016-2019)

By:

Akri Fio Adha

Supervisor:

Dr. H. Puji Isyanto, S.E., M.M

Yanti, S.E., M.Ak

This study aims to determine whether return on assets, return on equity, and financial leverage has a bearing on income smoothing in mining sector companies listed on the Indonesian Stock Exchange (IDX) for the 2016-2019 period. To determine and analyze the effect of operating leverage and financial leverage on earning per share partially and simultaneously.

This Type of research is quantitative, the data source in this study is secondary data in the form of data from financial report (balance sheet and income statement). Related to research variables. This study uses 31 companies as sample of a total population of a 54 companies that have been selected using purposive sampling with certain criteria. The analysis technique used is descriptive statistical test, classical assumption test, and hypothesis test using t-test (partial), f-test (simultaneous) and determination coefficient test using SPSS 16.

The results of this study indicate that operating leverage and financial leverage have a partial effect on earning per. That operatning leverage and financial leverage together or simultaneously have a significant effect on earning per share in property and real estate sub sector service companies listed on the Indonesian Stock Exchange for the period 2016-2019.

Keyword: Operating Leverage, Financial Leverage and Earning Per Share.