

**PERALIHAN HAK ATAS TANAH TANPA ADANYA AKTA JUAL
BELI (Studi Kasus Putusan perkara Nomor 11/Pdt.G/2024/PN Mjl)**

NON SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna mendapatkan gelar Sarjana Hukum pada
Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum



Disusun Oleh :

NAMA : M IBNU FEBRIAN
NIM : 21416284201111
PROGRAM STUDI : ILMU HUKUM

**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS BUANA PERJUANGAN KARAWANG
2025**

LEMBAR PENGESAHAN UJIAN NON SKRIPSI

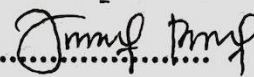
Bahwa Non Skripsi yang berjudul:

PERALIHAN HAK ATAS TANAH TANPA ADANYA AKTA JUAL BELI (Studi Kasus Putusan perkara Nomor 11/Pdt.G/2024/PN Mjl)

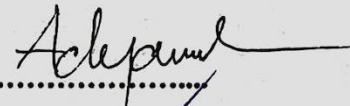
Telah dipertahankan di hadapan tim Penguji Ujian Sidang Kelayakan Program Studi Ilmu Hukum Universitas Buana Perjuangan Karawang pada tanggal 28 Mei 2025 dan dinyatakan
LULUS.

Tim Penguji :

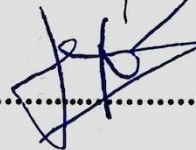
1. Dr.Yuniar Rahmatiar S.H.,M.H

.....

2. Adyan Lubis, S.H.,M.H

.....

3. Muhamad Abas S.H.,M.H

.....

Disahkan oleh Program Studi Ilmu Hukum
Koordinator Program Studi Ilmu Hukum



D.r M. Gary Gagarin Akbar, S.H.,M.H
NIDN. 0408059201

LEMBAR PERNYATAAN ORISINIL NON SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : M Ibnu Febrian

NIM : 21416274201111

No.HP : 082147968778

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa isi atau materi Tugas Akhir saya yang berjudul :

“PERALIHAN HAK ATAS TANAH TANPA ADANYA AKTA JUAL BELI (Studi Kasus Putusan perkara Nomor 11/Pdt.G/2024/PN Mjl)”

Merupakan karya saya sendiri, bukan merupakan plagiat. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa Tugas Akhir ini adalah plagiat, saya bersedia menerima sanksi akademik sesuai ketentuan yang berlaku di Universitas Buana Perjuangan Karawang.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar dan tanpa tekanan dari pihak manapun.

Karawang, 12 Juli 2025

Yang Menyatakan



M. IBNU FEBRIAN

NIM. 21416274201111

LEMBAR PERSETUJUAN PERBAIKAN NON SKRIPSI

Nama : M. Ibnu Febrian

NIM 21416274201111

Program Studi : Ilmu Hukum

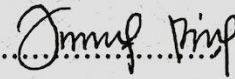
PERALIHAN HAK ATAS TANAH TANPA ADANYA AKTA JUAL BELI

(Studi Kasus Putusan perkara Nomor 11/Pdt.G/2024/PN Mjl)

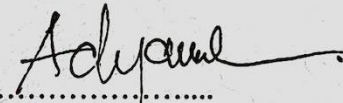
Telah di revisi dan di setuju oleh Tim Penguji / Tim Pembimbing.

Tim Penguji :

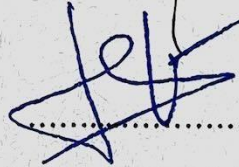
1. Dr.Yuniar Rahmatiar S.H.,M.H

.....

2. Adyan Lubis, S.H.,M.H

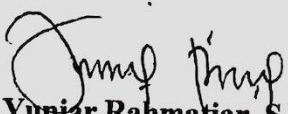
.....

3. Muhamad Abas S.H.,M.H

.....

Mengetahui,

Pembimbing I


Dr. Yuniar Rahmatiar, S.H.,M.H
NIDN. 0417088203

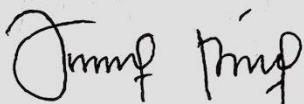
Pembimbing II


Muhamad Abas, S.H.,M.H
NIDN. 0422048002

Nama Dosen	Tanggapan dan Saran	Paraf

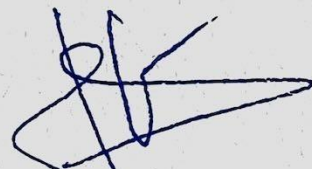
Menyetujui,

Pembimbing I



Dr. Yuniar Rahmatiar, S.H.,M.H
NIDN. 0417088203

Pembimbing II



Muhamad Abas, S.H.,M.H
NIDN. 0422048002

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya, dan berkat bantuan dan dorongan dari berbagai pihak, penulis dapat menempuh dan menyelesaikan penulisan Non Skripsi. Adapun judul dari Tugas akhir Non Skripsi ini adalah “PERALIHAN HAK ATAS TANAH TANPA ADANYA AKTA JUAL BELI (Studi Kasus Putusan perkara Nomor 11/Pdt.G/2024/PN Mjl)”. Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan Tugas Akhir ini masih jauh dari kesempurnaan, namun demikian penulis tetap berharap semoga dapat bermanfaat khususnya bagi penulis dan umumnya bagi pembaca, pada kesempatan kali ini penulis ingin menyampaikan seluruh rasa hormat yang sebesar-besarnya kepada:

1. Prof. Dr.H. Dedi Mulyadi, SE.,MM. Rektor Universitas Buana Perjuangan Karawang;
2. Dr. Deny Guntara, S.H.,M.H. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Buana Perjuangan Karawang;
3. Dr. Muhammad Gary Gagarin Akbar, S.H.,M.H. Koordinator Program Studi S1 Ilmu Hukum Universitas Buana Perjuangan Karawang;
4. Dr.Yuniar Rahmatiar S.H.,M.H selaku Dosen Pembimbing I yang banyak memberi bantuan, nasehat dan saran-saran yang sangat berharga selama membimbing penulis;
5. Muhamad Abas, S.H.,M.H. selaku Dosen Pembimbing II yang banyak memberi bantuan, nasehat dan saran-saran yang sangat berharga selama membimbing penulis;
6. Orang Tua Penulis yang tercinta beserta keluarga besar, yang selalu mendukung sehingga Penulis dapat menyelesaikan Non Skripsi ini;

Penulisan Non Skripsi ini masih banyak kekurangan dan kesalahan karena itu segala kritik dan saran yang membangun akan menyempurnakan penulisan Non Skripsi ini serta bisa bermanfaat bagi penulis dan para pembaca.

Karawang, 12 Juli 2025

M. Ibnu Febrian
Penulis