



**UNIVERSITAS BUANA PERJUANGAN KARAWANG**

**PENGARUH *FINANCIAL LEVERAGE* DAN UKURAN  
PERUSAHAAN TERHADAP *COST OF EQUITY CAPITAL*  
PADA PERUSAHAAN REAL ESTATE & PROPERTI YANG  
TERDAFTAR DI BEI TAHUN 2014-2018**

**SKRIPSI**

**RIDWAN**

**16416262201086**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
KARAWANG  
2021**



**UNIVERSITAS BUANA PERJUANGAN KARAWANG**

**PENGARUH *FINANCIAL LEVERAGE* DAN UKURAN  
PERUSAHAAN TERHADAP *COST OF EQUITY CAPITAL*  
PADA PERUSAHAAN REAL ESTATE & PROPERTI YANG  
TERDAFTAR DI BEI TAHUN 2014-2018**

**SKRIPSI**

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar  
Sarjana Akuntansi (S.Ak)**

**RIDWAN  
16416262201086**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
KARAWANG  
JULI 2021**

**PENGARUH *FINANCIAL LEVERAGE* DAN UKURAN  
PERUSAHAAN TERHADAP *COST OF EQUITY CAPITAL*  
PADA PERUSAHAAN REAL ESTATE & PROPERTI YANG  
TERDAFTAR DI BEI TAHUN 2014-2018**

**THE EFFECT OF FINANCIAL LEVERAGE AND FIRM SIZE  
ON COST OF EQUITY CAPITAL IN REAL ESTATE &  
PROPERTY COMPANIES LISTED ON INDONESIA STOCK  
EXCHANGE IN 2014- 2018**

Oleh

Ridwan

16416262201086

SKRIPSI

Untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi  
telah disetujui oleh Tim Pembimbing pada tanggal

Karawang, .....

Yanti S.E., M.Ak  
PEMBIMBING I

Thomas Nadeak. S.E., MM k  
PEMBIMBING II



## **LEMBAR PERSETUJUAN PANITIA SIDANG SKRIPSI**

Dengan ini Panitia Sidang Skripsi Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Buana Perjuangan Karawang menyetujui naskah skripsi atas nama dan judul sesuai yang tercantum pada halaman judul untuk diuji pada:

### **Ujian Sidang Penelitian**

<b>Nama</b>	<b>Tanda Tangan</b>	<b>Tanggal</b>
1. Dr. H. Budi Rismayadi, SE., M.M NIDN: 04241273001 Dekan (Sebagai Ketua Panitia)	.....	.....
2. Yanti SE., M.Ak NIDN: 04211078106 Koordinator Program Studi (Sebagai Sekretaris Panitia)	.....	.....

## **HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS**

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Karya tulis saya, skripsi ini, adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik sarjana, baik di Universitas Buana Perjuangan Karawang maupun di perguruan tinggi lain.
2. Karya tulis ini adalah murni gagasan, rumusan, dan penelitian saya sendiri. Serta semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi.

Karawang, 8 Juli 2021

Ridwan

16416262201086

## HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

---

---

Sebagai sivitas akademik Universitas Buana Perjuangan Karawang, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Ridwan  
NIM : 16416262201086  
Program Studi : Akuntansi  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Jenis Karya : Skripsi

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Buana Perjuangan Karawang **Hak Bebas Royalti Noneklusif (*Non-exclusive Royalti Free Right*)** atas karya ilmiah saya yang berjudul:

***Pengaruh Financial Leverage dan Ukuran Perusahaan Terhadap Cost Of Equity Capital Pada Perusahaan Real Estate & Properti Yang Terdaftar Di BEI Tahun 2014-2018***

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneklusif ini Universitas Buana Perjuangan Karawang berhak menyimpan, mengalihmedia/format-kan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*data base*), merawat, dan memublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di Karawang  
Pada tanggal 8 Juli 2021  
Yang menyatakan,

(Ridwan)