

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
HALAMAN PENGESAHAN	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
SURAT PERNYATAAN	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
KATA PENGANTAR	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
ABSTRAK	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
ABSTRACT	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
1.1 Latar Belakang	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
1.2 Identifikasi Masalah	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
1.3 Batasan Masalah	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
1.4 Perumusan Masalah	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
1.5 Tujuan Penelitian	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
1.6 Manfaat Penelitian	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
1.6.1 Manfaat teoritis	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
1.6.2 Manfaat praktis	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.1 Tinjauan Pustaka	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.2 Manajemen	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.2.1 Pengertian Manajemen ...	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.

2.2.2	Fungsi Manajemen	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.3	Manajemen Keuangan	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.3.1	Pengertian Manajemen Keuangan	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.3.2	Tujuan Manajemen Keuangan	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.3.3	Fungsi Manajemen Keuangan	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.4	Laporan Keuangan	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.4.1	Tujuan Laporan Keuangan	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.4.2	Jenis - Jenis Laporan Keuangan	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.5	Struktur Aktiva	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.5.1	Pengertian Struktur Aktiva	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.6	Struktur Modal	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.6.1	Pengertian Struktur Modal	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.7	Profitabilitas	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.7.1	Pengertian Profitabilitas .	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.8	Hasil Penelitian Terdahulu	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.9	Kerangka Pemikiran	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
2.10	Hipotesis Penelitian	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
BAB III METODOLOGI PENELITIAN		Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
3.1	Desain Penelitian	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
3.2	Lokasi dan Waktu Penelitian.	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
3.3	Variabel Penelitian	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.
3.4	Definisi Operasional Variabel	Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.

3.5 Populasi, Sampel dan Teknik Sampling **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.5.1 Populasi Penelitian **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.5.2 Sampel Penelitian..... **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.5.3 Teknik Sampling **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.6 Pengumpulan Data Penelitian **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.6.1 Sumber Data Penelitian.. **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.6.2 Teknik Pengumpulan Data **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.7 Teknik Analisis Data **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.7.1 Statistik Deskriptif **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.7.2 Uji Asumsi Klasik..... **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.7.2.1 Uji Normalitas..... **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.7.2.2 Uji Multikolinieritas **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.7.2.3 Uji Autokorelasi..... **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.7.2.4 Uji Heteroskedastisitas **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.7.3 Analisis Regresi Linier Berganda **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.7.4 Analisis Korelasi **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.7.5 Analisis Koefisien Determinasi (R^2) **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.7.6 Uji Hipotesis **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.7.6.1 Uji Parsial (Uji T) ... **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

3.7.6.2 Uji Simultan (Uji F) **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.

4.1 Hasil Penelitian..... **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.1.1 Profil lokus penelitian **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.1.2 Profil Populasi dan Sampel **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.1.3 Analisis Statistik Deskriptif **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.1.4 Uji Asumsi Klasik..... **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.1.4.1 Uji Normalitas Data **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.1.4.2 Uji Multikolinearitas **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.1.4.3 Uji Autokorelasi..... **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.1.4.4 Uji Heteroskedastisitas **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.1.5 Analisis Regresi Linear Berganda **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.1.6 Analisis Korelasi **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.1.7 Analisis Koefisien Determinasi **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.1.8 Uji Hipotesis **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.1.8.1 Uji Pengaruh Parsial (Uji t) **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.1.8.2 Uji hipotesis secara simultan (uji F) **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.2 Pembahasan Penelitian **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.2.1 Pembahasan Deskriptif... **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

4.2.2 Pembahasan Verifikatif.. **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN ...Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.

5.1 Kesimpulan..... **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

5.2 Saran..... **Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.**

DAFTAR PUSTAKA.....Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.

LAMPIRAN.....Kesalahan! Bookmark tidak ditentukan.

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 <i>Research Gap</i> Penelitian Terdahulu	7
Tabel 2.1 Hasil Penelitian Terdahulu	22
Tabel 3.1 Jadwal Penelitian.....	31
Tabel 3.2 Definisi Operasional Variabel.....	32
Tabel 3.3 Kriteria Perhitungan Sampel	33
Tabel 3.4 Sampel Perusahaan Property dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI).....	34
Tabel 3.5 Kriteria Koefisien Korelasi	38
Tabel 4.1 Hasil Analisis Statistic Deskriptif	51
Tabel 4.2 Hasil Uji Normalitas	54
Tabel 4.3 Hasil uji Multikolinieritas	54
Tabel 4.4 Hasil Uji Autokorelasi	55
Tabel 4.5 Hasil Analisis Regresi Linear Berganda	56
Tabel 4.6 Hasil Analisis Korelasi	58
Tabel 4.7 Hasil Analisis Koefisien Determinasi	59
Tabel 4.8 Hasil Uji Parsial (Uji t)	59
Tabel 4.9 Hasil Uji Simultan (Uji F)	60

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Grafik Pertumbuhan Tahunan Indeks Demand Property Komersial (% yoy).....	2
Gambar 1.2	Grafik Rata-Rata Profitabilitas (Return On Asset) Pada Perusahaan Property dan Real Estate Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode Tahun 2017- 2021	3
Gambar 1.3	Grafik Rata-Rata Struktur Aktiva (Fixed Asset Ratio) Pada Perusahaan Property dan Real Estate Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode Tahun 2017- 2021	4
Gambar 1.4	Grafik Rata-Rata Struktur Modal (Debt to Equity Ratio) Pada Perusahaan Property Real Estate Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode Tahun 2017- 2021	5
Gambar 2.1	Paradigma Penelitian.....	28
Gambar 3.1	Desain Penelitian.....	30
Gambar 4.1	Uji Normalitas Probability Plot.....	53
Gambar 4.2	Hasil Uji Heteroskedastisitas	56



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Daftar Populasi Perusahaan Property dan Real Estate	70
Lampiran 2 Daftar Sampel Perusahaan Property dan Real Estate	73
Lampiran 3 Data Struktur Aktiva (FAR) perusahaan property dan real estate Periode Tahun 2017-2021.....	74
Lampiran 4 Data Struktur Modal (DER) perusahaan property dan real estate Periode Tahun 2017-2021.....	77
Lampiran 5 Data Profitabilitas (ROA) perusahaan property dan real estate Periode Tahun 2017-2021.....	80
Lampiran 6 Hasil Analisis Statistic Deskriptif	83
Lampiran 7 Uji Normalitas Probability Plot	83
Lampiran 8 Hasil Uji Normalitas	83
Lampiran 9 Hasil uji Multikolinieritas	84
Lampiran 10 Hasil Uji Autokorelasi	84
Lampiran 11 Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	84
Lampiran 12 Hasil Analisis Regresi Linear Berganda.....	85
Lampiran 13 Hasil Analisis Korelasi	85
Lampiran 14 Hasil Analisis Koefisien Determinasi.....	85
Lampiran 15 Hasil Uji Parsial (Uji t).....	86
Lampiran 16 Hasil Uji Simultan (Uji f)	86
Lampiran 17 Kartu Bimbingan	87
Lampiran 18 Hasil Turnitin.....	89