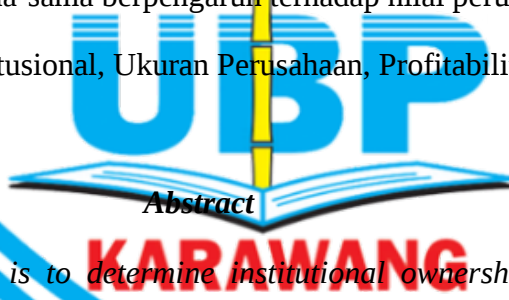


Abstrak

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui kepemilikan institusional, ukuran perusahaan, dan profitabilitas terhadap nilai perusahaan pada perusahaan subsektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di BEI periode 2016-2019. Dalam penelitian ini menggunakan tiga variabel independen dan satu variabel dependen. Variabel independen meliputi kepemilikan institusional (X1), ukuran perusahaan (X2), dan profitabilitas (X3). Dengan variabel dependen yaitu nilai perusahaan (Y). Data yang digunakan dalam penelitian ini merupakan data sekunder yang diperoleh dari laporan keuangan perusahaan *property* dan *real estate* yang diolah menggunakan perangkat lunak SPSS 25. Penelitian ini merupakan penelitian kuantitatif. Teknik analisisnya menggunakan teknik analisis linier berganda. Populasi dalam penelitian ini sebanyak 54 perusahaan dengan teknik sampel yang digunakan yaitu *purposive sampling* dan memperoleh sampel sebanyak 30 perusahaan dengan jumlah 120 data. Penelitian ini menggunakan Uji Analisis Statistik Deskriptif, Uji Asumsi Klasik, dan Uji Hipotesis. Hasil dari penelitian ini berdasarkan uji parsial melalui uji t dengan SPSS 25 yaitu kepemilikan institusional tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan, ukuran perusahaan tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan, dan profitabilitas berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Sedangkan uji F menunjukkan bahwa kepemilikan institusional, ukuran perusahaan, dan profitabilitas secara bersama-sama berpengaruh terhadap nilai perusahaan.

Kata kunci: Kepemilikan Institusional, Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, Nilai Perusahaan



The purpose of this research is to determine institutional ownership, company size and profitability on company value in property and real estate subsector companies listed on the IDX for the 2016-2019 period. This research uses three independent variables and one dependent variable. Independent variables include institutional ownership (X1), company size (X2), and profitability (X3). With the dependent variable, namely company value (Y). The data used in this research is secondary data obtained from financial reports of property and real estate companies which were processed using SPSS 25 software. This research is quantitative research. The analysis technique uses multiple linear analysis techniques. The population in this study was 54 companies with the sampling technique used, namely purposive sampling and a sample of 30 companies was obtained with a total of 120 data. This research uses Descriptive Statistical Analysis Test, Classic Assumption Test, and Hypothesis Test. The results of this research are based on a partial test using the t test with SPSS 25, namely that institutional ownership has no effect on company value, company size has no effect on company value, and profitability has an effect on company value. Meanwhile, the F test shows that institutional ownership, company size and profitability jointly influence company value.

Keywords: Institutional Ownership, Company Size, Profitability, Company Value