BAB I
PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Di masa kini desa dianggap mampu berkembang dan berinovasi dalam penyelesaian masalah-masalah yang ada di desa. Dalam Undang-undang Nomor 6 Tahun 2014 pada Pasal 18 tentang Desa, desa mempunyai wewenang untuk mengatur dan mengurus kepentingannya sendiri yang salah satunya mengelola aset desa. Sumber pendapatan asli desa salah satunya dapat berasal dari hasil aset desa yang di miliki desa guna mewujudkan kesejahteraan masyarakat desa. Menurut Perdes No. 6 tahun 2020 tentang Pengelolaan Tanah Kas Desa dan Pendapatan Penggalian aset lainnya, Pasar Telagasari merupakan pasar yang berstatus tanah milih desa Talagasari.

Sumber pendapatan asli desa Talagasari yang memiliki kontribusi besar saat ini adalah penerimaan hasil retribusi pasar. Berdasarkan Perdes Talagasari Nomor 6 Tahun 2020 pada Pasal 2 tentang Pengelolaan Tanah Kas Desa dan Pendapatan Penggalian aset lainnya, jumlah fasilitas yang ada di pasar dan tarif retribusi pada pasar desa Talagasari dijelaskan pada tabel berikut.

Tabel 1. 1 Jumlah fasilitas dan tarif retribusi pasar

No	Fasilitas pasar	Jumlah	Tarif retribusi/hari	Pendapatan
1	Toko/kios dalam pasar	141	Rp.3000/hari	Rp.432.000/hari
2	Toko/kios luar pasar	99	Rp.3000/hari	Rp.297.000/hari
3	Toko Mas	14	Rp.4000/hari	Rp.56.000/hari
4	PKL/pedagang dorongan	148	Rp.4000/hari	Rp.592.000/hari
Total pendapatan			Rp.1.377.000/hari	

Fasilitas penyediaan lahan parkir area pasar juga termasuk kedalam pemasukan retribusi pasar dengan jumlah 15 lahan parkir. Dari data yang didapat pendapatan harian retribusi pasar desa Talagasari bersumber dari kios, PKL/lapak dan parkir yang dibayarkan oleh pedagang dan penjaga parkir. Akan tetapi pada kenyataannya, kontribusi penerimaan hasil retribusi pasar bisa dikatakan masih belum optimal dan perlu diadakan pembenahan. Padahal apabila melihat aktivitas

yang terjadi di pasar, hampir 24 jam *nonstop* setiap hari seharusnya dapat diperkirakan besarnya hasil retribusi pasar yang diperoleh.

Pengelolaan retribusi pasar dianggap masih kurang efektif karena memiliki beberapa kelemahan. Pemungutan retribusi menggunakan karcis, dalam proses pelaksanaan petugas keliling dari satu kios ke kios lainnya dan pedagang membayar tarif retribusi yang tertera pada karcis tersebut. Sedangkan untuk pelaporan hasil retribusinya petugas menyetorkan seluruh pendapatan yang di peroleh ke bendahara pasar. Pelaporan hasil retribusi pasar hanya menggunakan buku catatan sebagai media penyimpanan yang memuat hasil retrbusi retribusi. Sehubungan dengan hal ini apabila target retribusi tidak terpenuhi, PemDes tidak dapat mengevaluasi permasalahan yang terjadi dikarenakan dalam pelaporan hasil retribusi masih di laporkan secara menyeluruh dan tidak adanya data lebih detail kios/lapak/pkl yang sudah membayarkan retribusi.

Berdasarkan uraian diatas diperlukannya sebuah aplikasi sistem yang mampu memberikan informasi mengenai data fasilitas yang disediakan pasar, data pembayaran retribusi, pendataan hasil retribusi pasar sehingga mampu mengoptimalkan target retribusi yang telah ditetapkan PemDes Talagasari. Maka dari itu peneliti mengangkat judul "Aplikasi Retribusi Pasar (Repas) Berbasis Web menggunakan Kode QR dengan Model Extreme Programming ", dalam penelitian yang dilakukan sebagai rekomendasi yang diharapkan memberikan kemudahan dalam pengelolaan data retribusi pasar desa Talagasari.

1.2. Rumusan Masalah

1. Bagaimana upaya PemDes Talagasari guna mengoptimalkan hasil pendapatan asli desa yang bersumber retribusi pasar.
2. Bagaimana membuat aplikasi retribusi pasar yang tepat untuk memudahkan pengelolaan data retribusi pasar desa Talagasari.

1.3. Tujuan Penelitian

Tujuan dari penelitian yang dilakukan peneliti sebagai berikut.

1. Untuk mengetahui pengelolaan retrtibusi pasar mulai dari pelaksanaan pemungutan, pendataan retribusi sampai dengan pelaporan hasil retribusi pasar.
2. Membuat Aplikasi Retribusi Pasar (Repas) Berbasis Web menggunakan Kode QR dengan Model *Extreme Programming* pada Pasar Desa Talagasari.

1.4. Manfaat Penelitian

Manfaat yang diharapkan diperoleh dari penelitian ini:

1. Manfaat bagi Pemdes Talagari adalah mengetahui permasalahan yang terjadi pada pengelolaan retribusi pasar apabila target retribusi tidak terpenuhi.
2. Manfaat bagi pengelola pasar dan petugas pemugut retribusi adalah memudahkan dalam pengelolaan data retribusi pasar dan pendataan pembayaran retribusi kios, PKL/lapak dan parkir.
3. Manfaat bagi akademisi adalah sebagai sarana informasi yang memberikan pengetahuan apabila ada pengembangan lebih lanjut untuk diteliti.
4. Manfaat bagi peneliti adalah memberikan pembelajaran dan wawasan baru dan untuk mengaju pengembangan diri yang lebih baik lagi.

1.5. Jadwal Penelitian

Berikut adalah tabel Jadwal penenelitian Tugas Akhir :

Tabel 1. 2 Jadwal Penelitian

Kegiatan	2021							
	Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags
Pengajuan Judul penelitian								
Penyusunan dan sidang proposal								
Pelaksanaan Penelitian								
Pengumpulan Data								
Analisis dan Perancangan								

Pengkodean Sistem								
Implementasi Sistem								
Pengujian Sistem								
Penyusunan Laporan								

1.6. Sistematika Penulisan

Secara garis besar penulisan tugas akhir ini dibagi menjadi 5 bab, Adapun untuk perinciannya dari tiap-tiap bab tersebut, sebagai berikut:

BAB I PENDAHULUAN

Pada bab ini merupakan pembahasan awal mengenai latar belakang, rumusan masalah, manfaat, tujuan penelitian dan sistematika penulisan.

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

Pada bab ini lebih mempaparkan teori-teori pendukung berdasarkan pada referensi seperti buku atau pun jurnal yang terkait yang berhubungan dengan bahan penelitian yang akan dibuat, seperti pengertian aplikasi, pengertian retribusi pasar, pengertian kode QR, pengertian model *extreme programming*, pengertian UML, pengertian basis data, pengujian sistem, pengertian *website* dan penelitian-penelitian sebelumya yang berhubungan dengan penelitian ini.

BAB III METODE PENELITIAN

Pada bab ini membahas mengenai objek penelitian, prosedur penelitian yang akan digunakan dalam penelitian yaitu terdiri dari teknik pengumpulan data, metode pengembangan sistem dan hasil penelitian.

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

Pada bab ini berupa analisa dan perancangan aplikasi yang akan dibangun, terdiri dari perencanaan sistem, perancangan sistem, pengkodean sistem, pengujian sistem dan pemeliharaan sistem.

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

Pada bab ini berisi kesimpulan yang didapatkan dari pelaksanaan pembuatan Aplikasi retribusi pasar (Repas) menggunakan kode QR dengan model *Extreme Programming* pada pasar desa Talagasari. Selain itu pada bab ini juga berisi mengenai saran yang diusulkan untuk melakukan perbaikan-perbaikan di waktu yang akan datang.