BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Dari hasil pembahasan yang telah dilakukan pada bab sebelumnya, bahwa peneliti dapat mengetahui Pengaruh Struktur Modal, Kebijakan Dividen dan Ukuran Perusahaan terhadap Nilai Perusahaan. Maka dapat disimpulkan dari hasil analisis regresi berganda sebagai berikut :

1. Struktur modal berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Hasil tersebut menunjukkan bahwa struktur modal memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdapat di bursa efek Indonesia periode 2015-2020. Hal ini menunjukkan bahwa semakin bagus dan tinggi struktur modal yang dimiliki suatu perusahaan maka akan semakin tinggi pula nilai dari perusahaan tersebut.
2. Kebijakan dividen berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Hasil tersebut menunjukkan bahwa kebijakan dividen memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdapat di bursa efek Indonesia periode 2015-2020. Hal ini menunjukkan bahwa perusahaan hendaknya memberikan dividen dengan jumlah yang rendah dan menambah laba ditahan untuk bisa digunakan sebagai ekspansi perusahaan, karena terbukti dividen yang rendah dapat menambah nilai perusahaan di mata investor.
3. Ukuran perusahaan berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Hasil tersebut menunjukkan bahwa ukuran perusahaan memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdapat di bursa efek Indonesia periode 2015-2020. Hal ini disebabkan besar atau kecilnya ukuran suatu perusahaan dapat mempengaruhi nilai perusahaan.
4. Struktur modal, kebijakan dividen dan ukuran perusahaan berpengaruh terhadap nilai perusahaan, yang berarti H4 diterima bahwa struktur modal, kebijakan dividen dan ukuran perusahaan secara bersama-sama berpengaruh

5. signifikan terhadap nilai perusahaan pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di bursa efek indonesia pada tahun 2015-2020.

5.2 Keterbatasan dan Saran

5.2.1. Keterbatasan

Penelitian ini dilakukan dengan beberapa keterbatasan yaitu:

1. Periode waktu penelitian yang cukup singkat yaitu hanya 6 tahun dari tahun 2015 sampai dengan 2020 dan jumlah sampel penelitian sebesar 11 perusahaan.
2. Penelitian ini hanya berfokus pada tiga variabel independen, dan satu variabel dependen.
3. Obyek yang digunakan hanya perusahaan sektor *property* dan *real estate*.

5.2.2. Saran

Beberapa saran yang diberikan sehubungan dengan hasil penelitian ini adalah :

1. Diharapkan menggunakan formula untuk mengukur nilai perusahaan dengan menggunakan metode lain seperti *price earning ratio* (PER).
2. Diharapkan dapat menggunakan rentang waktu yang lebih lama dan memperbanyak jumlah sampel agar dapat memberikan variasi data maksimal pada penelitian. Penelitian selanjutnya diharapkan dapat menambah variabel bebas yang mampu memengaruhi nilai perusahaan, karena semakin banyak variabel bebasnya maka akan semakin valid hasil suatu perusahaan.
3. Sampel penelitian tidak menyertakan perusahaan non jasa seperti perusahaan keuangan, karena perusahaan keuangan memiliki tingkat regulasi yang lebih tinggi dibandingkan perusahaan jasa. Sehingga hasil penelitian ini tidak bisa digeneralisasi untuk selain perusahaan jasa.
4. Hasil uji koefisien determinasi (R^2) masih rendah, sehingga masih banyak faktor-faktor variabel lain yang dapat mempengaruhi nilai perusahaan.