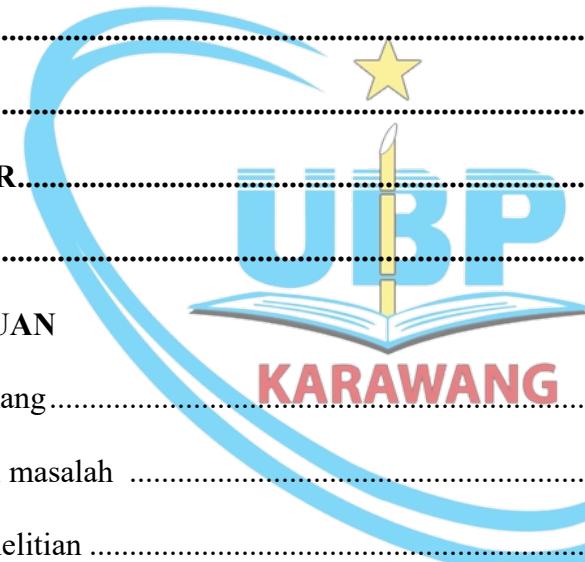


## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN COVER .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN UJIAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN .....</b>	<b>iv</b>
<b>MATRIKS PERBAIKAN .....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>vi</b>
<b>ABSTRACT.....</b>	<b>vii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>ix-x</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar belakang.....	1
B. Identifikasi masalah .....	12
C. Tujuan Penelitian .....	13
D. Manfaat Penelitian .....	13
E. Kerangka Pemikiran.....	14
F. Metode Penelitian.....	16
G. Lokasi Penelitian.....	19
H. Sistematika Penulisan .....	19
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
A. Tinjauan Umum .....	21
1. Pengertian Lelang.....	21



2. Asas Asas Lelang .....	22
3. Syarat-Syarat Pelaksanaan Lelang .....	24
4. Jenis-jenis.....	27
5. Para Pihak Lelang .....	29
B. Pengertian Hukum Jaminan .....	32
C. Pengertian Hak Tanggungan.....	41
1. Subjek Hak Tanggungan .....	41
2. Objek Hak Tanggungan .....	43
3. Proses Pembebaran Hak Tanggungan.....	45
4. Eksekusi Hak Tanggungan.....	47

### **BAB III OBJEK PENELITIAN**

A. Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang(KPKNL).....	50
B. Putusan Perkara Nomor 545/PDT/2017/PT.BDG .....	52

### **BAB IV PEMBAHASAN**

A. Proses Lelang Jaminan Parate Eksekusi Oleh Pemegang Hak tanggungan Berdasarkan Pasal 6 undang-Undang No.4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan. ....	55
B. Lelang Terhadap Jaminan Kredit Akta Pemberian Hak Tanggungan Dalam Perkara Nomor 545/PDT/2017/PT.BDG .....	66

### **BAB V PENUTUP**

A. Kesimpulan .....	73
B. Saran .....	75

### **DAFTAR PUSTAKA**

### **LAMPIRAN-LAMPIRAN**



**DAFTAR RIWAYAT HIDUP**

