

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN ORISINILITAS	i
LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
SURAT PERNYATAAN	iv
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
ABSTRAK	viii
ABSTRACT	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	9
1.3 Batasan Masalah	10
1.4 Rumusan Masalah	10
1.5 Tujuan Penelitian	11
1.6 Manfaat Penelitian	11
1.6.1 Manfaat Teoritis	11
1.6.2 Manfaat Praktis.....	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	13
2.1 Tinjauan Pustaka	13
2.1.1 Pengertian Manajemen	13
2.1.2 Fungsi Manajemen	14
2.1.3 Pengertian Manajemen Keuangan	15

2.1.4 Fungsi Manajemen Keuangan	15
2.1.5 Tujuan Manajemen Keuangan	17
2.1.6 Pengertian Laporan Keuangan	17
2.1.7 Fungsi Laporan Keuangan	18
2.1.8 Tujuan Laporan Keuangan	19
2.1.9 Pengertian Kebangkrutan	19
2.1.10 Faktor-Faktor Penyebab Kebangkrutan	20
2.1.11 Indikator Kebangkrutan.....	22
2.1.12 Metode Prediksi Kebangkrutan.....	23
2.2 Hasil Penelitian Terdahulu.....	27
2.3 Kerangka Pemikiran.....	31
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	33
3.1 Metode Penelitian	33
3.2 Tempat dan Waktu Penelitian.....	33
3.2.1 Tempat Penelitian.....	33
3.2.2 Waktu Penelitian.....	33
3.3 Desain Penelitian	34
3.4 Variabel Penelitian.....	34
3.4.1. Definisi Konseptual.....	34
3.4.2. Definisi Operasional.....	35
3.5 Sumber dan Teknik Pengumpulan Data	37
3.5.1. Sumber Data.....	37
3.5.2. Teknik Pengumpulan Data.....	37
3.6 Teknik Penentuan Data	37
3.6.1 Populasi dan Sampel	37
3.6.2 Teknik Sampling dan Sampel Penelitian	37
3.7 Rancangan Analisis.....	38
3.7.1. Metode Altman Z-Score.....	39
3.7.2. Metode Springate	39
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	41

4.1 Hasil Penelitian	41
4.1.1 Gambaran Umum Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real estate</i>	41
4.1.2 Profil Perusahaan	43
4.1.3 Prediksi <i>financial distress</i> Berdasarkan Analisis Altman	46
4.1.4 Prediski <i>financial distress</i> Berdasarkan Analisis Springate	57
4.1.5 Perbandingan Hasil Analisis Altman dan Springate	67
4.2 Pembahasan Penelitian	69
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	70
5.1 Kesimpulan	70
5.2 Saran	70
DAFTAR PUSTAKA	72

